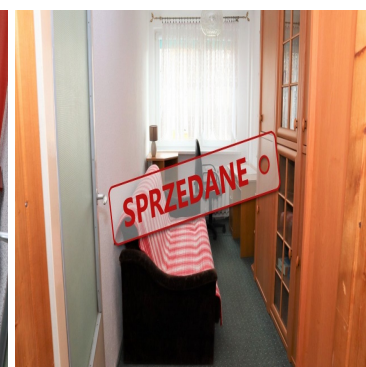


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48,29 m²,

KOSZALIN

Cena **245 000** zł



Mieszkanie: Przedmiotem oferty jest trzypokojowe mieszkanie przy ulicy Struga, usytuowane na drugim piętrze 4 - piętrowego bloku. Mieszkanie ciepłe i słoneczne będzie fantastycznym rozwiązaniem dla rodziny z dziećmi, a także doskonale nadające się pod wynajem. Wystawa okienna północny-zachód, południowy wschód. Mieszkanie w dobrym stanie technicznym, ciepłe i przytulne. Wyposażenie mieszkanie (poza fotelami) pozostać może w cenie nieruchomości.

W skład nieruchomości wchodzi:

- salon,
- pokój,
- pokój,

- kuchnia z oknem,
- łazienka,
- balkon.

Łączna powierzchnia: 48,3 m²

Do mieszkania przynależna zadbana piwnica o powierzchni 2,2 m².

Okolica: Znakomita infrastruktura osiedla. Bliskość zarówno terenów zielonych jak i punktów handlowo-usługowych, placów zabaw, biblioteki, szkoła, przedszkola. Odległość od Wodnej Doliny to zaledwie 2 minuty drogi samochodem.


Termin wydania: od ręki.

Zapraszam na prezentację.

Anna Popowicz.

Jednym z podstawowych marzeń każdego z nas jest własne miejsce na ziemi. Miejsce do którego chce się wracać po męczącym dniu pracy lub własne miejsce pracy - lokal na sklep, firmę czy warsztat.

Kredyty i nieruchomości uzupełniają się idealnie a my jesteśmy od tego, żeby połączyć je razem ku Twojej wygodzie. W jednym miejscu wybierzesz sobie nieruchomość i sfinansujesz jej zakup.

Symbol	12/LGS/OMS	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	245 000, 00 PLN	Cena za m2	5 073, 51 PLN
Cena negocjowana	✓	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	Koszalin
Miejscowość	KOSZALIN	Kod pocztowy	75-394
Ulica	Struga	Nr domu	1A
Powierzchnia całkowita	48, 29 m²	Standard	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podłączony gaz	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✗	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Kuchnia gazowa	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, LINOLEUM	Czy jest KW	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	25350		

Paulina Kaliszczak

Jestem doświadczonym pośrednikiem w obrocie nieruchomościami, specjalizującym się w rynku mieszkań na terenie Koszalina i okolic. Moje doświadczenie w branży nieruchomości sięga kilku lat, a zdobyte w tym czasie umiejętności i wiedza pozwalają mi na skuteczne i profesjonalne doradztwo dla moich klientów.

W swojej pracy kładę nacisk na rzetelne podejście do klienta, przez co zawsze staram się dopasować ofertę do indywidualnych potrzeb i oczekiwań. Zdaję sobie sprawę, że zakup lub sprzedaż nieruchomości to poważna decyzja i chcę, aby moje klientki i klienci czuli się pewnie i bezpiecznie w procesie transakcyjnym.

W wolnym czasie uwielbiam podróżować i odkrywać nowe miejsca, a także spędzać czas z rodziną i przyjaciółmi. Zachęcam do skorzystania z moich usług i zapewniam, że będę pracować dla Państwa z pełnym zaangażowaniem i profesjonalizmem.

730090105
paulina.kaliszczak@logosfinanse.pl

Więcej ofert na stronie www.logosfinanse.pl