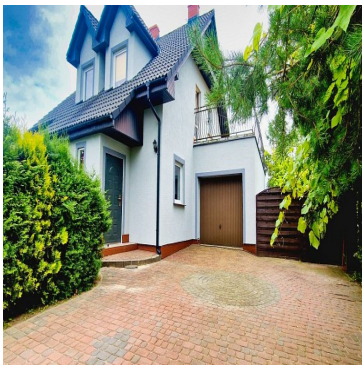


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 975,00 m²,

Mścice

Cena **850 000** zł



Mamy do zaoferowania wyjątkowy dom o powierzchni 120 m² usytuowany na dużej działce o powierzchni 975 m².

Dom znajduje się w samym sercu Mścic w spokojnej okolicy.

Mścice to miejscowość położona w powiecie koszalińskim, w gminie Będzino. Oddalona od Koszalina o 4 km, a od Mielna o 8 km. Znajdują się tu lasy, drogi rowerowe prowadzące do Koszalina i nad morze, przychodnia, sklepy, żłobek, przedszkole, szkoła podstawowa, poczta, kościół, apteka.

Cena domu: 899 000 zł

NOWA CENA: 850 000 ZŁ

Charakterystyka nieruchomości:

- na parterze znajduje się:

- kuchnia w zabudowie wraz z wydzieloną jadalnią;
- salon z kominkiem i wyjściem na taras i duży ogród, na którym znajduje się drewnutnia;
- gabinet;
- WC;
- pomieszczenie gospodarcze;
- spiżarka;

- na piętrze znajduje się:

- łazienka z WC i kabiną prysznicową;
- 3 sypialnie - z jednej sypialni wyjście na przestronny taras.

Zalety nieruchomości:

- elewacja wykonana 2 lata temu;
- przemyślane zagospodarowanie pomieszczeń;
- duży ogród z miejscem na ogródek warzywny oraz miejsce wypoczynkowe;
- doskonała lokalizacja: w pobliżu żłobek, przedszkole, szkoła, kościół, sklep, apteka, poczta;
- bardzo dobry wyjazd na drogę prowadzącą do Koszalina i nad morze;
- liczne ścieżki rowerowe;
- w pobliżu las.

To miejsce, w którym spełnią się Twoje marzenia o ciszy, spokoju, ale także o bliskości do większego miasta i pełnej aglomeracji miejskiej.

Bezpłatnie pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego oraz wspieramy naszych Klientów na każdym etapie transakcji.

Jeśli zainteresowała Cię powyższa oferta, nie czekaj - skontaktuj się z nami!!!

Joanna Moskwa

tel. 507 756 543

Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Symbol	92/LGS/DS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena 	850 000, 00 PLN	Stara cena	899 000, 00 PLN
Cena za m2	7 083, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	koszaliński
Gmina	Będzino	Miejscowość	Mścice
Kod pocztowy	76-031	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	120, 00 m²
Powierzchnia działki	975, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2005
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA
Materiał ścian	SUPOREKS	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	3
Ilość pięter	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Czy jest KW	✓	Garaż	✓
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsc garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	3	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Kominek	✓	Balkon	✓
Taras	✓	Najbliższe SPA	13 km
Najbliższy basen	13 km	Najbliższy park	500 m
Najbliższy las	1 km	Najbliższe morze	8 km
Najbliższy sklep	500 m	Najbliższa przychodnia	2 km
Najbliższy żłobek	500 m	Najbliższe przedszkole	500 m
Najbliższa Szkoła Podstawowa	500 m	Komunikacja miejska	1 km
Najbliższy hipermarket	2 km	Najbliższa apteka	2 km
Najbliższa stacja paliw	2 km	Nr Licencji	25350
Najbliższe kino	8 km	Najbliższy teatr	13 km
Najbliższy klub fitness	8 km	Najbliższy szpital	13 km
Najbliższa poczta	1 km	Osobne WC	✓

Joanna Moskwa

Joanna Moskwa to zaufany pośrednik w obrocie nieruchomościami, pracujący w renomowanej firmie Logos Finance. Z pełnym zaangażowaniem i profesjonalizmem, Joanna pomaga klientom w realizacji transakcji kupna i sprzedaży nieruchomości. Jej bogate doświadczenie i dogłębna znajomość lokalnego rynku pozwalają jej skutecznie dopasować oferty do indywidualnych potrzeb klientów.



Joanna wyróżnia się empatią i troską o klientów, zawsze gotowa wysłuchać i zrozumieć ich potrzeby. Dzięki jej wsparciu na każdym etapie transakcji, klienci mogą czuć się pewni, że ich interesy są chronione. Joanna dąży do zapewnienia klientom bezpieczeństwa, satysfakcji i osiągnięcia najlepszych rezultatów.

507 756 543

joanna.moskwa@logosfinansse.pl

Jeśli poszukujesz zaufanego partnera w obrocie nieruchomościami, Joanna Moskwa jest gotowa sprostać Twoim oczekiwaniom. Skontaktuj się z nią już dziś, aby rozpocząć udaną współpracę i osiągnąć swoje cele w dziedzinie nieruchomości.

Więcej ofert na stronie **www.logosfinansse.pl**