Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

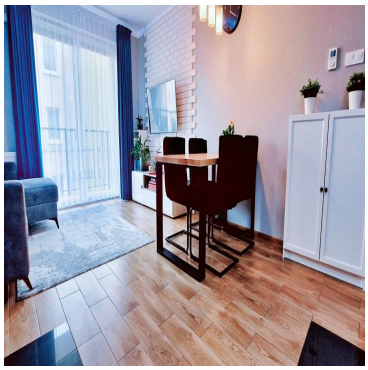
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 49,94 m^2,

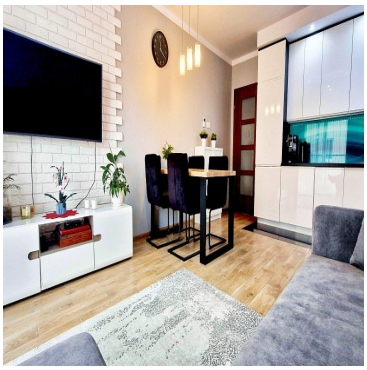
Koszalin

Cena **509 000** zł











Przedstawiamy ofertę idealną dla wymagających.
Mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni 49,94 m^2 wykończone w wysokim standardzie z pełnym umeblowaniem.

Cena: 509 000 zł
Piętro: 1
Metraż: 49,94 m^2
Dodatkowo 2 balkony: pierwszy 2,64 m^2, drugi 0,5 m^2
Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni 1,79 m^2
Niskie koszty utrzymania: czynsz w wysokości ok. 600 zł.

Nieruchomość składa się z:

- ***salonu z aneksem kuchennym*** i wyjściem na balkon: w cenie pozostaje zabudowa kuchenna z wysokiej jakości

LOGOS FINANSE.PL

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

sprzętem AGD: lodówka Beko, płyta indukcyjna Beko, piekarnik Beko, okap Gorenje, 2letnia zmywarka firmy BOSCH. W salonie znajduje się stół z krzesłami, zestaw wypoczynkowy oraz komoda i szafka pod telewizor. Dwa lata temu w salonie zamontowano klimatyzację renomowanej firmy GREE;
- ***sypialni*** z wyjściem na balkon i widokiem na tereny zielone;
- ***sypialni*** z widokiem na tereny zielone;
- nowocześnie urządzona ***łazienki z WC***;
- ***przedpokoju*** z pojemną szafą.

Zalety nieruchomości:

- mieszkanie wykończone z wysokiej jakości materiałów;
- doinwestowane w sprzęty AGD;
- nowocześnie urządzona łazienka;
- z salonu widok na plac zabaw;
- sypialnie z widokiem na tereny zielone;
- komórka lokatorska w cenie;
- niskie koszty utrzymania;
- mieszkanie gotowe do zamieszkania
- właściciele wynajmują 2 miejsca postojowe w hali garażowej za jedyne 360 zł/mc."z możliwością wykupu w atrakcyjnej cenie na własność przy akcie notarialnym."

Lokalizacja:

- w pobliżu sklepy LIDL, Biedronka, Pepco, Rossmann, kwiaciarnie; lokale gastronomiczne,
- niedaleko znajduje się: Wojskowa Specjalistyczna Przychodnia Lekarska,
- nieopodal jest przedszkole i szkoła podstawowa,
- przystanek autobusowy 3 min. drogi pieszo;
- ogrodzony plac zabaw;
- liczne ścieżki rowerowe i spacerowe.

Lokalizacja nieruchomości to strzał w 10 na mapie Koszalina.

Jeśli zainteresowała Cię nasza oferta - nie zwlekaj!!!
Nasi profesjonalni doradcy bezpłatnie pomogą w uzyskaniu kredytu hipotecznego, zaopiekujemy się Tobą na każdym etapie transakcji.
Spełnij swoje marzenia.
Skontaktuj się z nami od poniedziałku do niedzieli.
Joanna Moskwa
tel. 507 756 543

LOGOS FINANSE.PL

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

Symbol	**140/LGS/MS**	Komórka lokatorska	✓
Rozkład mieszkania	**DWUSTRONNE**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Cena	**509 000, 00 PLN**	Stara cena	~~**519 000, 00 PLN**~~
Cena za m2	**10 192, 23 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Powiat	**Koszalin**
Gmina	**Koszalin**	Miejscowość	**Koszalin**
Kod pocztowy	**75-852**	Powierzchnia całkowita	**49, 94 m²**
Rodzaj mieszkania	**3-POKOJOWE**	Rodzaj budynku	**BLOK**
Rok budowy	**2014**	Standard	**IDEALNY**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Wyposażenie kuchni	**PEŁNE**
Liczba łazienek	**1**	Stan łazienki	**BARDZO DOBRY**
Wyposażenie łazienki	**PEŁNE**	Droga dojazdowa	**ASFALTOWA**
Liczba pokoi	**3**	Piętro	**1**
Ilość pięter	**4**	Ilość poziomów	**1**
Umeblowanie	**PEŁNE**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**	Stan instalacji	**NOWA**
Forma własności	**ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Klimatyzacja	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia indukcyjna	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**	Rodzaj podłogi	**PANELE, KAFLE**
Czy jest KW	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	**2**	Loggia	✓

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Najbliższy basen	**4 km**	Nr Licencji	**25350**
Żaluzje	✓	Najbliższe kino	**2 km**
Najbliższy teatr	**7 km**	Wyposażenie łazienki (wykaz)	**PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, SZAFKA, LUSTRO**
Kuchenka mikrofalowa	✓		

LOGOS FINANSE.PL

adrian.kudlacz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.logosfinanse.pl**