

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,02 m²,
mielno

Cena **699 000** zł



Oferujemy Państwu wyjątkowy apartament o powierzchni **35,02 m²**, znajdujący się w prestiżowej lokalizacji przy ulicy Olimpijskiej w Mielnie. Mieszkanie składa się z dwóch pokoi i zostało wykończzone w wysokim standardzie, co zapewnia komfort i elegancję na co dzień.

NAJEM DŁUGOTERMINOWY DOSTĘPNY OD DZIŚ

Opis nieruchomości:

Powierzchnia: **35,02 m²**

Liczba pokoi: **2**

Standard wykończenia: **Wysoki**

Dodatkowe udogodnienia: **1 miejsce postojowe**

Główne atuty:

Doskonała lokalizacja w sercu Mielna, blisko plaży, jeziora Jamno, ścieżki rowerowej R10, ruchomych wydm.

Nowoczesne wnętrza zaprojektowane z dbałością o każdy detal.

Dwa przestronne miejsca postojowe, co jest rzadkością w tej okolicy.

Idealne zarówno na wakacyjny wypoczynek, jak i inwestycję pod wynajem.

Zapraszamy do kontaktu z naszym biurem nieruchomości w celu umówienia się na prezentację oraz uzyskania dodatkowych informacji. Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tego wyjątkowego apartamentu!

Kontakt:

Paulina Kaliszzak

Symbol	133/LGS/MS	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	24.06.2024
Cena 	699 000, 00 PLN	Cena za m2	19 971, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	koszaliński
Gmina	Mielno	Miejscowość	mielno
Kod pocztowy	76-032	Ulica	olimpijska
Nr domu	2	Położenie	POD MIASTEM
Powierzchnia całkowita	35, 02 m²	Powierzchnia użytkowa	35, 02 m²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC, WIEŻOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	4
Ilość poziomów	4	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Ilość wind	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	✗
Internet	✓	Telewizor	✓

Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia indukcyjna	✓	Alarm	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Osiedle zamknięte	✓
Domofon	✓	Okna antywłamaniowe	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Parking strzeżony	✓
Garaż	✓	Sauna	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Taras	✓	Loggia	✓
Nr Licencji	25350	Kuchenka mikrofalowa	✓

Paulina Kaliszczak

Jestem doświadczonym pośrednikiem w obrocie nieruchomościami, specjalizującym się w rynku mieszkań na terenie Koszalina i okolic. Moje doświadczenie w branży nieruchomości sięga kilku lat, a zdobyte w tym czasie umiejętności i wiedza pozwalają mi na skuteczne i profesjonalne doradztwo dla moich klientów.

✗ W swojej pracy kładę nacisk na rzetelne podejście do klienta, przez co zawsze staram się dopasować ofertę do indywidualnych potrzeb i oczekiwań. Zdaję sobie sprawę, że zakup lub sprzedaż nieruchomości to poważna decyzja i chcę, aby moje klientki i klienci czuli się pewnie i bezpiecznie w procesie transakcyjnym.

W wolnym czasie uwielbiam podróżować i odkrywać nowe miejsca, a także spędzać czas z rodziną i przyjaciółmi. Zachęcam do skorzystania z moich usług i zapewniam, że będę pracować dla Państwa z pełnym zaangażowaniem i profesjonalizmem.

730090105
paulina.kaliszczak@logosfinansse.pl

Więcej ofert na stronie **www.logosfinansse.pl**