Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,33 m^2,

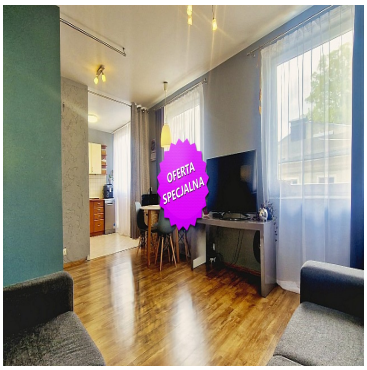
Koszalin

Cena **389 000** zł











Mamy do zaoferowania wyjątkowe mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 51,33 m^2. Niesamowita okazja cenowa. Wysoka jakość w dobrej cenie!!!

OBNIŻKA CENY: 389 000 zł do rozsądnej negocjacji.

Cena początkowa: ~~429 000 zł~~

Mieszkanie składa się z:

- *kuchni otwartej na salon*, z dużym oknem umożliwiającym pełne doświetlenie pomieszczenia - pozostaje: lodówka, piekarnik, zmywarka, kuchenka elektryczna;
- *dużego salonu* z wydzielonym miejscem na część jadalnianą i wypoczynkową - w cenie pozostaje narożnik oraz witryna. Duże okna zapewniają naturalne oświetlenie pomieszczenia;

LOGOS FINANSE.PL

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

- *sypialni* z przestronną szafą garderobianą;
- *łazienki - w cenie pozostaje pralka*;
- *przedpokoju wraz z regałem*.

Mieszkanie zlokalizowane jest w budynku z 2005 r. z zadbaną klatką. Wymaga delikatnego odświeżenia. Bardzo ciepłe i słoneczne. Czynsz w wysokości 240 zł zawiera: fundusz remontowy, eksploatację oraz wywóz nieczystości. Opłaty dodatkowe, według indywidualnego zużycia to energia elektryczna, woda oraz gaz.
Bliskość do centrum miasta daje doskonałe możliwości komunikacyjne. W pobliżu Bałtycki Teatr Dramatyczny, piękny Park Książąt Pomorskich, gabinety lekarskie, Poliklinika, apteki, liczne restauracje oraz kawiarnie.
Mieszkanie może zostać sprzedane jako inwestycyjne.
Zajmujemy się wsparciem na każdym etapie transakcji oraz mamy doskonałych doradców kredytowych, którzy pomogą Ci spełnić marzenia.
Jeśli zainteresowała Cię powyższa oferta - nie zwlekaj.
Dzwoń 7 dni w tygodniu.
Joanna Moskwa
tel. 507756543

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

Symbol	**131/LGS/MS**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Cena	**389 000, 00 PLN**	Cena za m2	**7 578, 41 PLN**
Cena negocjowana	✓	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Powiat	**Koszalin**
Gmina	**Koszalin**	Miejscowość	**Koszalin**
Kod pocztowy	**75-814**	Powierzchnia całkowita	**51, 33 m²**
Powierzchnia użytkowa	**51, 33 m²**	Rodzaj mieszkania	**TYPOWE**
Rodzaj budynku	**APARTAMENTOWIEC**	Rok budowy	**2005**
Standard	**BARDZO DOBRY**	Typ kuchni	**POŁĄCZONA Z SALONEM, Z OKNEM**
Liczba łazienek	**1**	Stan łazienki	**BARDZO DOBRY**
Wyposażenie łazienki	**PEŁNE**	Droga dojazdowa	**CICHA ULICA**
Liczba pokoi	**2**	Piętro	**2**
Ilość pięter	**3**	Ilość poziomów	**1**
Źródło c.w.	**GAZOWY 2-OBIEGOWY**	Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE**
Stan instalacji	**NOWA**	Forma własności	**ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**
Rodzaj podłogi	**PANELE, KAFLE, TERAKOTA**	Czy jest KW	✓
Widok na zachód	✓	Najbliższy park	**25 m**
Najbliższa przychodnia	**200 m**	Najbliższy żłobek	**500 m**

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

Najbliższe przedszkole	**500 m**	Najbliższa Szkoła Podstawowa	**800 m**
Najbliższa stacja PKP	**1 km**	Najbliższy przystanek PKS	**1 km**
Komunikacja miejska	**500 m**	Posterunek policji	**800 m**
Najbliższa apteka	**150 m**	Najbliższy lokal gastronomiczny	**500 m**
Najbliższa stacja paliw	**900 m**	Nr Licencji	**25350**
Żaluzje	✓	Najbliższe kino	**250 m**
Najbliższy teatr	**25 m**	Najbliższa kawiarnia	**500 m**
Najbliższa siłownia	**500 m**	Najbliższy szpital	**200 m**
Najbliższy bankomat	**100 m**	Najbliższy bank	**100 m**
Wyposażenie łazienki (wykaz)	**WANNA, SZAFKA, LUSTRO, WC, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY**		

LOGOS FINANSE.PL

adrian.kudlacz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.logosfinanse.pl**