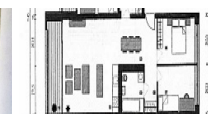
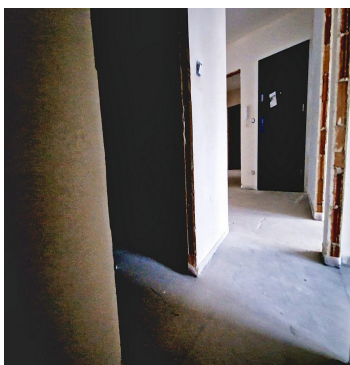
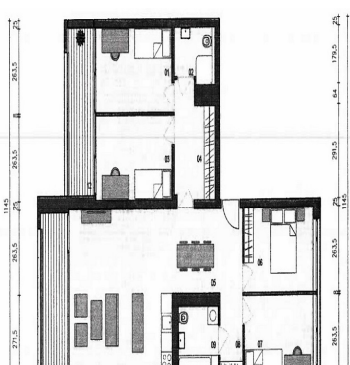


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 100,93 m²,

Koszalin, Centrum

Cena **740 000** zł



Marzysz o własnym kącie w dynamicznym sercu miasta? Poznaj naszą nietuzinkową ofertę - przestronne i jasne mieszkanie o powierzchni 100,93 m², które łączy nowoczesną architekturę ze standardowym wykończeniem. Zlokalizowane na 1 piętrze. To miejsce, które spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających klientów poszukujących mieszkań w centrum Koszalina.

Posiadamy także identyczne apartamenty na 2 i 3 piętrze.

Odkryj przemysłane rozwiązania przestrzennego apartamentu, które zapewniają maksymalny komfort i wygodę. Każdy szczegół został wprowadzony z myślą o stworzeniu przestrzeni, która jest równie przytulna, co funkcjonalna. Duże okna doświetlają każdy kąt, balkon staje się przedłużeniem salonu, miejscem na poranne i wieczorne relaksacje z widokiem na miasto.

Cena apartamentu w stanie deweloperskim : 740 000 zł – Dodatkowo, deweloper oferuje możliwość wykończenia apartamentu **pod klucz za łączną cenę 840 000 zł**. W tej opcji nie jest tylko zawarty aneks kuchenny.

Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w hali garażowej. Cena: 40 000 zł.

Wyobraź sobie życie w miejscu, gdzie każdy szczegół został dokładnie przemyślany.

Apartament składa się z:

- **1. Sypialnia (10,82 m²):** z bezpośrednim wyjściem na duży balkon i miejscem na biurko;
- **2. Łazienka (3,57 m²):** z miejscem na kabinę prysznicową, toaletę oraz umywalkę;
- **3. Sypialnia (10,82 m²):** posiada wyjście na balkon, miejsce na biurko;
- **4. Garderoba (7,23 m²):** posiada wnękę na dużą szafę typu Komandor;
- **5. Jadalnia (6,85 m²):** doskonałe miejsce na wspólne spożywanie posiłków;
- **6. Sypialnia (9,78 m²):** posiada duże okno, dzięki czemu wpływa naturalne światło, znajduje się też miejsce na szafę;
- **7. Sypialnia (9,78 m²):** duże okno oświetla pokój, występuje miejsce na biurko;
- **8. Komunikacja (6,54 m²):** z miejscem na szafę typu Komandor, ułatwiającą przechowywanie rzeczy;
- **9. Łazienka (5,44 m²):** w której zmieści się wanna, szafka z umywalką, toaleta oraz pralka;
- **10. Salon z aneksem kuchennym (30,09 m²):** Serce domu, które łączy rodzinę i przyjaciół, z wyjściem na przestronny balkon;
- **Dodatkowym miejscem relaksu mogą być dwie przestronne loggie (8,04 m² i 7,87 m²):** Twoje prywatne zacisze, idealne do wypoczynku z książką lub kieliszkiem wina.


Nasz zespół jest gotowy, aby pomóc Ci w kolejnym procesie zakupu. Istnieje możliwość uzyskania kredytu, w którym pomogą Ci nasi profesjonalni doradcy.

Skontaktuj się z nami już dziś.

Nie czekaj, zacznij spełniać marzenia razem z nami!

Joanna Moskwa

Tel: 507 756 543

Symbol	113/LGS/MS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	740 000, 00 PLN
Cena za m2	7 331, 81 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Kod pocztowy	75-820	Dzielnica - osiedle	Centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	100, 93 m²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Piętro	1
Ilość pięter	5	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✓	Ilość wind	2
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Garderoba	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	2	Nr Licencji	25350

Joanna Moskwa

Joanna Moskwa to zaufany pośrednik w obrocie nieruchomościami, pracujący w renomowanej firmie Logos Finanse. Z pełnym zaangażowaniem i profesjonalizmem, Joanna pomaga klientom w realizacji transakcji kupna i sprzedaży nieruchomości. Jej bogate doświadczenie i dogłębna znajomość lokalnego rynku pozwalają jej skutecznie dopasować oferty do indywidualnych potrzeb klientów.

Joanna wyróżnia się empatią i troską o klientów, zawsze gotowa wysłuchać i zrozumieć ich potrzeby. Dzięki jej wsparciu na każdym etapie transakcji, klienci mogą czuć się pewni, że ich interesy są chronione. Joanna dąży do zapewnienia klientom bezpieczeństwa, satysfakcji i osiągnięcia najlepszych rezultatów.

507 756 543

joanna.moskwa@logosfinanse.pl

Jeśli poszukujesz zaufanego partnera w obrocie nieruchomościami, Joanna Moskwa jest gotowa sprostać Twoim oczekiwaniom.

Skontaktuj się z nią już dziś, aby rozpocząć udaną współpracę i osiągnąć swoje cele w dziedzinie nieruchomości.

Więcej ofert na stronie www.logosfinanse.pl