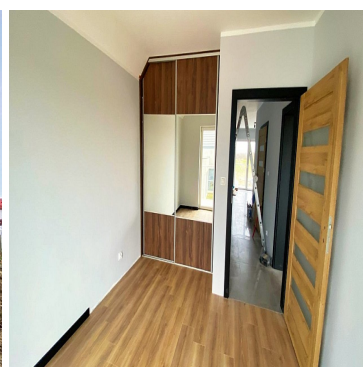


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 99,00 m²,

Darłowo

Cena **629 000** zł



Posiadamy w ofercie nowoczesne apartamenty na piętrze - 99 m² posiadające 2 duże loggie oraz ogródek i miejsce postojowe.

Dodatkowo istnieje możliwość wykończenia apartamentu pod klucz po wcześniejszym uzgodnieniu.

Cena: 629 000 zł (stan deweloperski)

Lokalizacja: Darłowo

Opis:

Oferujemy wyjątkowe apartamenty na piętrze na nowo powstałym osiedlu w malowniczym Darłowie. To idealne rozwiązanie dla rodzin, osób starszych i jako inwestycja pod wynajem. Apartamenty są dostępne w stanie deweloperskim, dając możliwość dostosowania wnętrza według własnych upodobań. Darłowo jest miejscowością nadmorską i ze względu na bliskość do morza posiada walory zdrowotne.

Atrakcyjna lokalizacja:

- Bliskość żłobka, przedszkola i Zespołu Szkół Morskich.
- Sklepy: Netto, Intermarche, Brico w odległości 250 m.
- Centrum miasta w zasięgu 700 m.
- Park Wodny "Jan" oraz plaża oddalone o 4 km.

Szczegóły apartamentu:

- powierzchnia: 72 m² + 27 m² użytkowego poddasza idealnych na aranżację 2 dodatkowych pokoi;
- salon z aneksem kuchennym i jadalnią;
- 2 sypialnie;
- ogródek z możliwością postawienia wiaty;
- przestronna łazienka z oknem;
- miejsce postojowe przed domem.

Wykończenie i udogodnienia:

- Wysokiej jakości okna Oknoplast, drzwi Parmax.
- Ogrzewanie gazowe, kocioł kondensacyjny Brotje Heizung.
- Ogrzewanie podłogowe w całym apartamencie.
- Rolety antywłamaniowe, instalacja C.O. miedziana.
- Kanalizacja miejska.
- Solidne wykonanie na płycie fundamentowej i styropianie.

Doradztwo i wsparcie:

- pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego;
- zostało wydane pozwolenie na użytkowanie umożliwiające uczestnictwo w programie rządowym "Bezpieczny Kredyt";
- wsparcie na każdym etapie transakcji.

Oferujemy profesjonalne doradztwo i wsparcie na każdym etapie transakcji. Nasze apartamenty kwalifikują się do programu rządowego `Bezpieczny Kredyt`. Dzięki temu małżeństwa i pary z dzieckiem mogą liczyć na obniżoną ratę w wysokości 2 900 zł przez pierwsze 10 lat kredytu o łącznym okresie spłaty 25 lat (maksymalna kwota kredytu 600 000 zł). Dla singli rata wynosi 2 416,67 zł przez pierwsze 10 lat, również przy łącznym okresie spłaty 25 lat (maksymalna kwota kredytu 500 000 zł). Należy pamiętać, że korzystanie z programu podlega dodatkowym warunkom, w tym limitom wiekowym.

Nie przegap tej okazji! Skontaktuj się z nami już dziś, ponieważ ilość apartamentów jest ograniczona.

Kontakt:
Joanna Moskwa
Tel: 507 756 543

Symbol	102/LGS/MS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Najbliższa plaża	4 km	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	629 000, 00 PLN	Cena za m2	6 353, 54 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	sławieński	Gmina	Darłowo
Miejscowość	Darłowo	Kod pocztowy	76-150
Powierzchnia całkowita	99, 00 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 3- POKOJOWE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2023
Standard	DEWELOPERSKI	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE	Liczba pokoi	5
Piętro	1	Ilość pięter	2
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Drzwi antywłamaniowe	✓
Rolety antywłamaniowe	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Poddasze	UŻYTKOWE
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	✓
Loggia	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Najbliższy basen	4 km

Najbliższe morze	4 km	Najbliższy sklep	250 m
Najbliższy żłobek	100 m	Najbliższe przedszkole	100 m
Najbliższa szkoła średnia	150 m	Nr Licencji	25350
Najbliższy plac zabaw	100 m		

Joanna Moskwa

Joanna Moskwa to zaufany pośrednik w obrocie nieruchomościami, pracujący w renomowanej firmie Logos Finanse. Z pełnym zaangażowaniem i profesjonalizmem, Joanna pomaga klientom w realizacji transakcji kupna i sprzedaży nieruchomości. Jej bogate doświadczenie i dogłębna znajomość lokalnego rynku pozwalają jej skutecznie dopasować oferty do indywidualnych potrzeb klientów.

 Joanna wyróżnia się empatią i troską o klientów, zawsze gotowa wysłuchać i zrozumieć ich potrzeby. Dzięki jej wsparciu na każdym etapie transakcji, klienci mogą czuć się pewni, że ich interesy są chronione. Joanna dąży do zapewnienia klientom bezpieczeństwa, satysfakcji i osiągnięcia najlepszych rezultatów.

Jeśli poszukujesz zaufanego partnera w obrocie nieruchomościami, Joanna Moskwa jest gotowa sprostać Twoim oczekiwaniom. Skontaktuj się z nią już dziś, aby rozpocząć udaną współpracę i osiągnąć swoje cele w dziedzinie nieruchomości.

507 756 543

joanna.moskwa@logosfinanse.pl

Więcej ofert na stronie **www.logosfinanse.pl**