Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,87 m^2,

Gąski, Apartamenty Nadmorskie

Cena **550 000** zł











Przedstawiamy wyjątkową ofertę APARTAMENTU w Gąskach!!!

Apartament znajduje się na monitorowanym osiedlu zamkniętym oddanym do użytku w 2020 r..

Oferta dotyczy wykończonego w wysokim standardzie apartamentu 2-pokojowego w pobliżu zejścia na piękną i szeroką plażę Morza Bałtyckiego.

Gąski to niewielka wieś nadmorska z przepiękną latarnią morską z tarasem widokowym udostępnionym dla turystów. Plaża w Gąskach jest czysta, szeroka i charakteryzuje się wyjątkowymi wydmami. To raj dla ludzi pragnących odpocząć od miejskiego zgiełku. To idealne miejsce dla ludzi ceniących sobie kontakt z naturą, ciszę i spokój oraz

LOGOS FINANSE.PL

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

rodzin z dziećmi.

Apartament składa się z:

- ***salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na taras:*** w cenie pozostaje zestaw wypoczynkowy, stolik kawowy, stół z krzesłami, komoda, szafka, telewizor oraz zabudowa kuchenna wraz z płytą indukcyjną i lodówką;
- ***sypialni z wyjściem na taras:*** w cenie pozostaje łóżko sypialniane oraz rozkładane łóżko;
- ***łazienki:*** w cenie pozostaje armatura łazienkowa, lustro, pralka, szafka z umywalką.

Dodatkowym atutem jest duży **taras**. W cenie pozostaje parasol oraz liczne nasadzenia.

W cenie apartamentu jest przypisane **miejsce parkingowe.**

Lokalizacja:

- 200 m do plaży;
- 300 m do latarni morskiej;
- 25 km do Koszalina;
- 30 km do Kołobrzegu.

Atuty nieruchomości:

- apartament wykończony z wysokiej jakości materiałów;
- umeblowanie w cenie;
- miejsce parkingowe w cenie;
- duży taras;
- spokojna okolica;
- osiedle zamknięte, monitorowane;
- niedaleka odległość do Morza Bałtyckiego.

Apartament będzie doskonałą inwestycją sezonową oraz wspaniałym miejscem do wypoczynku.

Zapraszam na prezentację apartamentu.

Pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego, wspieramy na każdym etapie transakcji.

Zachęcam do kontaktu,
Joanna Moskwa
tel. 507 756 543

LOGOS FINANSE.PL

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

Symbol	**99/LGS/MS**	Uciążliwości i ograniczenia	**BRAK UCIĄŻLIWOŚCI**
Rozkład mieszkania	**JEDNOSTRONNE**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Cena	**550 000, 00 PLN**	Stara cena	~~**580 000, 00 PLN**~~
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Powiat	**koszaliński**	Gmina	**Mielno**
Miejscowość	**Gąski**	Kod pocztowy	**76-034**
Dzielnica - osiedle	**Apartamenty Nadmorskie**	Położenie	**WIEŚ**
Budynki w sąsiedztwie	**OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH**	Powierzchnia całkowita	**35, 87 m²**
Rodzaj mieszkania	**2-POKOJOWE**	Rodzaj budynku	**APARTAMENTOWIEC**
Rok budowy	**2020**	Standard	**IDEALNY**
Konstrukcja budynku	**TRADYCYJNA**	Liczba łazienek	**1**
Stan łazienki	**BARDZO DOBRY**	Wyposażenie łazienki	**PEŁNE**
Droga dojazdowa	**UTWARDZONA**	Rodzaj nawierzchni	**UTWARDZONA - SZUTROWA**
Liczba pokoi	**2**	Piętro	**parter**
Ilość pięter	**4**	Ilość poziomów	**1**
Umeblowanie	**PEŁNE**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**	Forma własności	**ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Uciążliwość okolicy	**CICHE**	Telewizor	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

Piecyk gazowy	✗	Kuchnia indukcyjna	✓
Alarm	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Rolety antywłamaniowe	✓	Osiedle zamknięte	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**
Rodzaj podłogi	**TERAKOTA**	Elewacja	**TYNK SZLACHETNY**
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Parking strzeżony	✓	Liczba miejsc parkingowych	**1**
Typ parkingu	**KOSTKA BRUKOWA**	Ogródek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	**1**
Nr Licencji	**25350**	Wyposażenie łazienki (wykaz)	**PRYSZNIC, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA**
Czynsz administracyjny	**460, 00 PLN**		

LOGOS FINANSE.PL

adrian.kudlacz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.logosfinanse.pl**