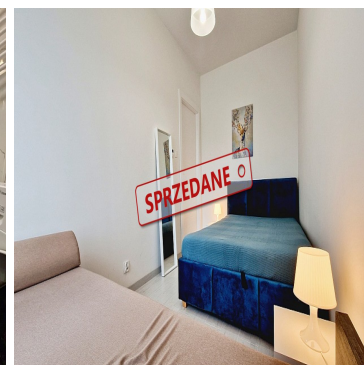
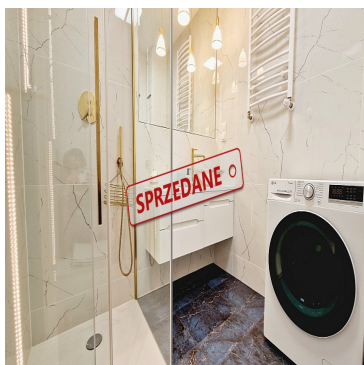


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,87 m²,

Gąski, Apartamenty Nadmorskie

Cena **550 000** zł



Prezentujemy wyjątkową ofertę APARTAMENTU w Gąskach!!!

Apartament znajduje się na monitorowanym osiedlu zamkniętym oddanym do użytku w 2020 r..

Oferta dotyczy wykończonego w wysokim standardzie apartamentu 2-pokojowego w pobliżu zejścia na piękną i szeroką plażę Morza Bałtyckiego.

Gąski to niewielka wieś nadmorska z przepiękną latarnią morską z tarasem widokowym udostępnionym dla turystów. Plaża w Gąskach jest czysta, szeroka i charakteryzuje się wyjątkowymi wydymami. To raj dla ludzi pragnących odpocząć od miejskiego zgiełku. To idealne miejsce dla ludzi ceniących sobie kontakt z naturą, ciszę i spokój oraz

rodzin z dziećmi.

Apartament składa się z:

- **salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na taras:** w cenie pozostaje zestaw wypoczynkowy, stół kawowy, stół z krzesłami, komoda, szafka, telewizor oraz zabudowa kuchenna wraz z płytą indukcyjną i lodówką;
- **sypialni z wyjściem na taras:** w cenie pozostaje łóżko sypialniane oraz rozkładane łóżko;
- **łazienki:** w cenie pozostaje armatura łazienkowa, lustro, pralka, szafka z umywalką.

Dodatkowym atutem jest duży **taras**. W cenie pozostaje parasol oraz liczne nasadzenia.

W cenie apartamentu jest przypisane **miejsce parkingowe**.

Lokalizacja:

- 200 m do plaży;
- 300 m do latarni morskiej;
- 25 km do Koszalina;
- 30 km do Kołobrzegu.

Atuty nieruchomości:

- apartament wykończony z wysokiej jakości materiałów;
- umeblowanie w cenie;
- miejsce parkingowe w cenie;
- duży taras;
- spokojna okolica;
- osiedle zamknięte, monitorowane;
- niedaleka odległość do Morza Bałtyckiego.

Apartament będzie doskonałą inwestycją sezonową oraz wspaniałym miejscem do wypoczynku.

Zapraszam na prezentację apartamentu.

Pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego, wspieramy na każdym etapie transakcji.

Zachęcam do kontaktu,
Joanna Moskwa
tel. 507 756 543

Symbol	99/LGS/MS	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	550 000, 00 PLN	Stara cena	580 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	koszaliński	Gmina	Mielno
Miejscowość	Gąski	Kod pocztowy	76-034
Dzielnica - osiedle	Apartamenty Nadmorskie	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	35, 87 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	IDEALNY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	2	Parter	✓
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓

Piecyk gazowy	✗	Kuchnia indukcyjna	✓
Alarm	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Rolety antywłamaniowe	✓	Osiedle zamknięte	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Parking strzeżony	✓	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	25350	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA
Czynsz administracyjny	460, 00 PLN		

Joanna Moskwa

Joanna Moskwa to zaufany pośrednik w obrocie nieruchomościami, pracujący w renomowanej firmie Logos Finanse. Z pełnym zaangażowaniem i profesjonalizmem, Joanna pomaga klientom w realizacji transakcji kupna i sprzedaży nieruchomości. Jej bogate doświadczenie i dogłębna znajomość lokalnego rynku pozwalają jej skutecznie dopasować oferty do indywidualnych potrzeb klientów.



Joanna wyróżnia się empatią i troską o klientów, zawsze gotowa wysłuchać i zrozumieć ich potrzeby. Dzięki jej wsparciu na każdym etapie transakcji, klienci mogą czuć się pewni, że ich interesy są chronione. Joanna dąży do zapewnienia klientom bezpieczeństwa, satysfakcji i osiągnięcia najlepszych rezultatów.

Jeśli poszukujesz zaufanego partnera w obrocie nieruchomościami, Joanna Moskwa jest gotowa sprostać Twoim oczekiwaniom. Skontaktuj się z nią już dziś, aby rozpocząć udaną współpracę i osiągnąć swoje cele w dziedzinie nieruchomości.

507 756 543

joanna.moskwa@logosfinansse.pl

Więcej ofert na stronie **www.logosfinansse.pl**