

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 721,00 m²,

96-321

Cena **120 000** zł



Przedstawiamy Państwu ofertę dwóch działek budowlanych, położonych w malowniczej miejscowości Grzymek, woj. mazowieckie, gmina Żabia Wola, oddalonej od Warszawy o około 40 km. Grzymek to mała, spokojna miejscowość z pięknym Zalewem Grzymek i dostępem do infrastruktury miejskiej, w tym sklepu spożywczego i świetlicy dla dzieci. To idealna okolica dla rodzin z dziećmi oraz osób ceniących sobie ciszę i spokój.

Działka 1:

- Powierzchnia: 721m², nr działki 153/10
- Cena: 166,44 zł/m²
- Kształt: prostokąt

Działka 2:

- Powierzchnia: 2000m², nr działki 153/8
- Cena: 160 zł/m²
- Kształt: kwadrat, wymiary około 41 m x 50 m

Na obydwu działkach istnieje możliwość posiadania własnej studni głębinowej. Studnie czerpią wodę z warstw wodonośnych. Zalety studni głębinowej to oszczędność i niezależność. Istnieje również możliwość zawnioskowania i uzgodnienia z naszym geodetą warunków/możliwości na przydomową oczyszczalnię ścieków/zbiornik bezodpływowy.

Przyłącza dla obydwu działek (woda, prąd) są dostępne w drodze.

Serdecznie zapraszam do zapoznania się z naszą ofertą oraz prezentacją działek. Oferta na wyłączność.

Pozdrawiam, Paulina Kaliszczyk

Symbol	80/LGS/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	07.04.2023
Cena 	120 000, 00 PLN	Cena za m2	166, 44 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAZOWIECKIE
Powiat	grodziski (Grodzisk M.)	Gmina	Żabia Wola
Miejscowość	96-321	Kod pocztowy	96-321
Ulica	Storczykowa	Nr działki	153/10
Obręb geodezyjny	0008	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Posiada warunki zabudowy	
Powierzchnia działki	721, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Dostępne sieci	woda, prąd, telekomunikacja
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	25350
Warunki gruntowe	DOBRE		

Paulina Kaliszczyk

Jestem doświadczonym pośrednikiem w obrocie nieruchomościami, specjalizującym się w rynku mieszkań na terenie Koszalina i okolic. Moje doświadczenie w branży nieruchomości sięga kilku lat, a zdobyte w tym czasie umiejętności i wiedza pozwalają mi na skuteczne i profesjonalne doradztwo dla moich klientów.

 W swojej pracy kładę nacisk na rzetelne podejście do klienta, przez co zawsze staram się dopasować ofertę do indywidualnych potrzeb i oczekiwań. Zdaję sobie sprawę, że zakup lub sprzedaż nieruchomości to poważna decyzja i chcę, aby moje klientki i klienci czuli się pewnie i bezpiecznie w procesie transakcyjnym.

W wolnym czasie uwielbiam podróżować i odkrywać nowe miejsca, a także spędzać czas z rodziną i przyjaciółmi. Zachęcam do skorzystania z moich usług i zapewniam, że będę pracować dla Państwa z pełnym zaangażowaniem i profesjonalizmem.

730090105

paulina.kaliszczyk@logosfinansse.pl

Więcej ofert na stronie **www.logosfinansse.pl**