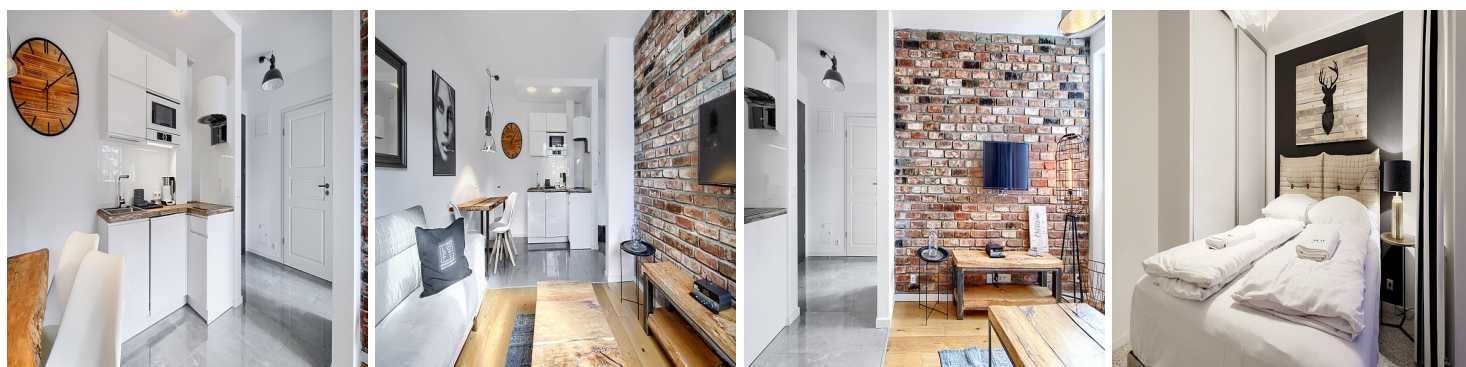


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,41 m²,

Mielno, Mielno

Cena **595 355** zł



Miło nam, przedstawić Państwu w naszej ofercie **Apartament z tarasem z możliwością wynajmu całorocznego miejsca postojowego w apartamentowcu z 2018 roku** 200 m od morza w miejscowości nadmorskiej **Mielno**.

Miejscowość spokojna, mimo turystów w okresie letnim. Z rozbudowaną infrastrukturą. Ścieżka rowerowa wzdłuż pasa nadmorskiego, rozległe lasy, ruchome wydmy, pyszne jedzenie - to wszystko znajdują się właśnie tu - w Mielnie.

Nieruchomości w chwili obecnej to najlepsza lokata na życie. Dlatego przedstawiamy Państwu długoterminową inwestycję, która zarabia od swoich pierwszych dni w naszych rękach.

Cena m² - 15 500 zł

Metraż - 38,41m²

Czynsz - 160 złotych (w tym zaliczka na wodę, obsługa czystości)

Ogrzewanie - gazowe

Apartament znajduje się blisko od plaży. Usytuowany na 3 piętrze apartamentowca z windą. Składa się z przestronnego salonu z wyjściem na taras wraz z klimatyczną kuchnią, z oddzielną sypialnią , łazienką oraz przedpokojem. Awangardowe wnętrze, dające kojące wyciszenie, wypoczęcie.

Wykonawca zadbał o każdy szczegół oraz z dokładną dbałością wybierał materiały budowlane najlepszej jakości:

- drewniane parkiety
- Szafy oraz meble kuchenne, stoły wykonane pod zamówienie (w cenie nieruchomości)
- sprzęt AGD i RTV

W naszym biurze rata dla tej nieruchomości już od **2 670,53 zł**

Cena do negocjacji

Serdecznie zapraszam do kontaktu Paulina Kaliszzak

Symbol	79/LGS/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.04.2022
Cena 	595 355, 00 PLN	Cena za m2	15 500, 00 PLN
Cena negocjowana	✓	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	Mielno
Gmina	Mielno	Miejscowość	Mielno
Kod pocztowy	76-032	Dzielnica - osiedle	Mielno
Spółdzielnia	wspólnota AGBIL	Powierzchnia całkowita	38, 41 m²
Powierzchnia użytkowa	38, 41 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	3	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	4	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Dostępne sieci	WODA, PRĄD, KANALIZACJA, GAZ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✓	Ilość wind	1
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓

Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	✓
Telewizor	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✗
Piecyk gazowy	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia indukcyjna	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET, KAFLE	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Parking strzeżony	✓	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	BETONOWY
Garderoba	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Balkon	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	25350
Rolety	✓	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, SZAFKA, LUSTRO
Suszarka do ubrań	✓	Czynsz administracyjny	160, 00 PLN



LOGOS FINANSE.PL

adrian.kudlacz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.logosfinanse.pl**