

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 491,00 m²,
Kiszkowo
Cena **298 000** zł



**Atrakcyjna Działka Budowlana 3491 m² w
Kiszkowie - Idealna Inwestycja w Poblżu Morza -
Logos Finance Biuro Nieruchomości**

Opis działki

Oferujemy na sprzedaż piękną działkę budowlaną o powierzchni 3491 m², położoną w malowniczej miejscowości Kiskowo, gmina Będzino, woj. zachodniopomorskie, oddaloną 3 km od morza. Działka posiada wydane **warunki zabudowy na wolnostojącą zabudowę jednorodzinną, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**, co czyni ją idealnym miejscem na realizację projektu domu marzeń.

Szczegóły działki

- Metraż: **3491 m²**
- Nr działki: **17/6**
- Cena za m²: **85 za m²**
- Media: **prąd, woda**

Zalety lokalizacji

Kiskowo, urokliwa wieś nadmorska oddalona o **2,5 km od morza**, pozwala na codzienne podziwianie widoków, dziewiczych plaż i 30-kilometrowej ścieżki rowerowej wzdłuż Bałtyku. Działka wyróżnia się atrakcyjną lokalizacją: **1 km od Gąsek, 2,5 km od Sarbinowa, 9 km od Mielna i 20 km od Koszalina**. Najbliższa plaża oddalona jest o zaledwie 4 minuty jazdy samochodem, co gwarantuje szybki i wygodny dostęp do wybrzeża.

Cena do negocjacji.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji na temat tej oferty oraz umówienia się na prezentację działki. Nie przegap tej okazji - działka o tak atrakcyjnej lokalizacji nie będzie długo dostępna!

Skontaktuj się z Agentem ds. Nieruchomości Paulina Kaliszczak.

Symbol	78/LGS/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	04.04.2023
Cena 	298 000, 00 PLN	Cena za m2	85, 00 PLN
Cena negocjowana		Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	koszaliński
Gmina	Będzino	Miejscowość	Kiszkowo
Kod pocztowy	76-036	Obręb geodezyjny	0005
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	3 491, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA	Dostępne sieci	woda, prąd
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Nr Licencji	25350

Paulina Kaliszczyk

Jestem doświadczonym pośrednikiem w obrocie nieruchomościami, specjalizującym się w rynku mieszkań na terenie Koszalina i okolic. Moje doświadczenie w branży nieruchomości sięga kilku lat, a zdobyte w tym czasie umiejętności i wiedza pozwalają mi na skuteczne i profesjonalne doradztwo dla moich klientów.

 W swojej pracy kładę nacisk na rzetelne podejście do klienta, przez co zawsze staram się dopasować ofertę do indywidualnych potrzeb i oczekiwań. Zdaję sobie sprawę, że zakup lub sprzedaż nieruchomości to poważna decyzja i chcę, aby moje klientki i klienci czuli się pewnie i bezpiecznie w procesie transakcyjnym.

W wolnym czasie uwielbiam podróżować i odkrywać nowe miejsca, a także spędzać czas z rodziną i przyjaciółmi. Zachęcam do skorzystania z moich usług i zapewniam, że będę pracować dla Państwa z pełnym zaangażowaniem i profesjonalizmem.

730090105

paulina.kaliszczyk@logosfinansse.pl

Więcej ofert na stronie **www.logosfinansse.pl**