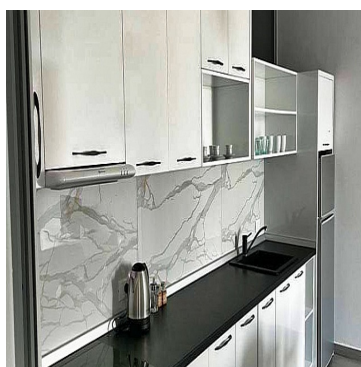
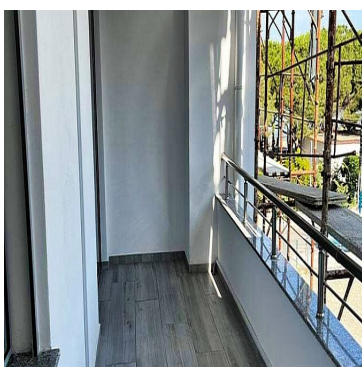
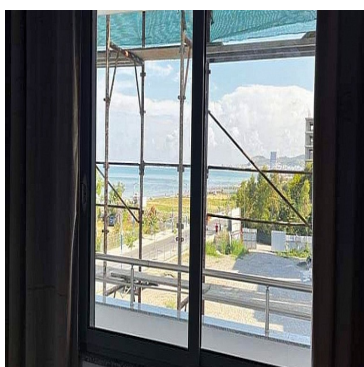
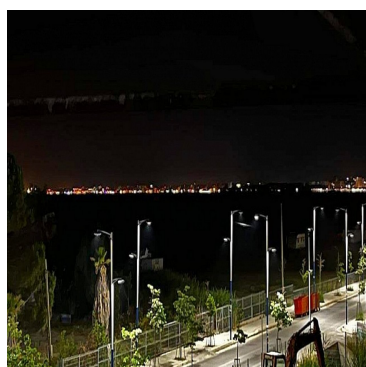


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 78,00 m²,

Kołobrzeg

Cena **609 000** zł



Sprzedajemy od osoby z Polski mieszkanie w słonecznej Albanii.

Mieszkanie zajmuje 78 metrów kwadratowych powierzchni.

Pokoje oddzielone są korytarzem biegnącym wzdłuż apartamentu.

W tej przestrzeni znajduje się również kuchnia z salonem, dwie sypialnie, balkon i łazienka z wc.

W niedawno wybudowanym budynku z windą na trzecim piętrze. Jak widać na załączonym zdjęciu, nieruchomość jest dostępna do zakupu z umeblowaniem z widokiem na morze.

Ma niezbędne dokumenty, takie jak `świadczenie własności`, które jest gotowe do sprzedaży.

Wynajem apartamentów cieszy się popularnością przez cały rok.

Dzieje się tak, ponieważ Albania zapewnia inwestorom i indywidualnym nabywcom dobrze zainwestowane środki przy zakupie nieruchomości, takich jak apartamenty.

Nie ma się czym martwić, bo popularność Albanii jest niekwestionowana.

Ich atrakcyjność będzie trwała, ponieważ są wygodnie umeblowane, dobrze skomunikowane i atrakcyjne wizualnie.

Przyniosą oczekiwane zyski.

Aby uzyskać więcej informacji lub zaplanować wycieczkę, skontaktuj się z nami.

Albania rozwija się pod względem turystyki i inwestycji zagranicznych.

Wraz ze wzrostem turystyki i inwestycji zagranicznych w Albanii, teraz jest idealny czas na inwestowanie w nieruchomości w tym bałkańskim kraju. Nastąpił gwałtowny wzrost popytu na nieruchomości w Albanii, ponieważ coraz więcej osób zaczyna zdawać sobie sprawę z potencjału inwestowania w tym kraju. Albania nie tylko oferuje inwestorom i nabywcom indywidualnym dobrze zainwestowane środki przy zakupie nieruchomości, takich jak apartamenty, ale kraj ten odnotował również wzrost cen wynajmu, co czyni go atrakcyjnym dla tych, którzy chcą zarobić na swoich inwestycjach. Dzięki wyjątkowej kulturze i zachwycającym krajobrazom Albania staje się jednym z najbardziej poszukiwanych miejsc do inwestowania w nieruchomości.

- Lokalizacja: Tirana

Stolica Tirana jest coraz bardziej popularnym miejscem dla inwestorów w nieruchomości ze względu na doskonałą lokalizację i dodatkowe udogodnienia, jakie oferuje. Od odkrytych basenów i placów zabaw po korty tenisowe, Tirana ma wszystkie potrzebne udogodnienia. Dzięki malowniczym krajobrazom, bogatej kulturze i rosnącym możliwościom biznesowym Tirana szybko staje się popularnym miejscem do inwestowania w nieruchomości. Rynek wynajmu jest szczególnie silny w Tiranie, a inwestorzy mają potencjał generowania znacznych zwrotów ze swoich inwestycji. Biorąc pod uwagę wszystkie te korzyści, nic dziwnego, że coraz więcej osób inwestuje w nieruchomości w Albanii.

- Miasto oferuje inwestorom różnorodne możliwości wynajmu, od tradycyjnych apartamentów po nowoczesne luksusowe mieszkania.

Dzięki wspaniałym widokom, tętniącej życiem kulturze,

Świetne zakupy

Miasto oferuje również wspaniałe wrażenia zakupowe. Od targowisk ulicznych po ekskluzywne centra handlowe, można znaleźć różne przedmioty do kupienia. Na lokalnych targowiskach można kupić ręcznie robione pamiątki, tradycyjne stroje i dzieła sztuki współczesnej. Wysokiej klasy centra handlowe oferują ekskluzywne butik z modą, importowane towary luksusowe i światowej klasy restauracje. Dzięki jednemu w swoim rodzaju zakupom miasto jest idealnym miejscem do zwiedzania i zakupu czegoś wyjątkowego.

Miasto słynie z tętniącej życiem atmosfery

Miasto to tętniące życiem miejsce z wyjątkową atmosferą, co czyni je idealnym miejscem do eksploracji. Lokalne

targowiska pełne są ręcznie robionych pamiątek, tradycyjnych strojów i dzieł sztuki współczesnej. Ekskluzywne centra handlowe oferują ekskluzywne butik z modą i importowane towary luksusowe, a także światowej klasy restauracje. Dzięki jednemu w swoim rodzaju doświadczeniu zakupowemu miasto z pewnością to zrobi na Tobie ogromne wrażenie.

Symbol	75/LGS/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	609 000, 00 PLN	Cena negocjowana	✓
Kraj	Polska	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Ulica	Aleja Nadmorska
Nr domu	1	Powierzchnia całkowita	78, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	78, 00 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	25350		

Adrian Kudłacz

Mam ponad 9-letnie doświadczenie w branży finansowej, a także jestem licencjonowanym pośrednikiem w obrocie nieruchomościami o numerze licencji 25352. Specjalizuję się w kredytach hipotecznych, gotówkowych, samochodowych, pożyczkach hipotecznych oraz firmowych zabezpieczonych i niezabezpieczonych. Dodatkowo, posiadam wiedzę i doświadczenie w uzyskiwaniu dotacji unijnych.



Zaufało mi już wiele osób, które powierzyły mi swoje finanse, a moja znajomość rynku finansowego i jego zmian stanowi o sukcesie w relacjach z klientami.

W wolnym czasie pasjonuję się tańcem, szczególnie salsą i bachatą. Tak samo angażuję się w pomaganie klientom w realizacji ich planów i marzeń. Zapraszam do współpracy - Adrian Kudłacz.

730090105

adrian.kudlacz@logosfinanse.pl

Więcej ofert na stronie **www.logosfinanse.pl**