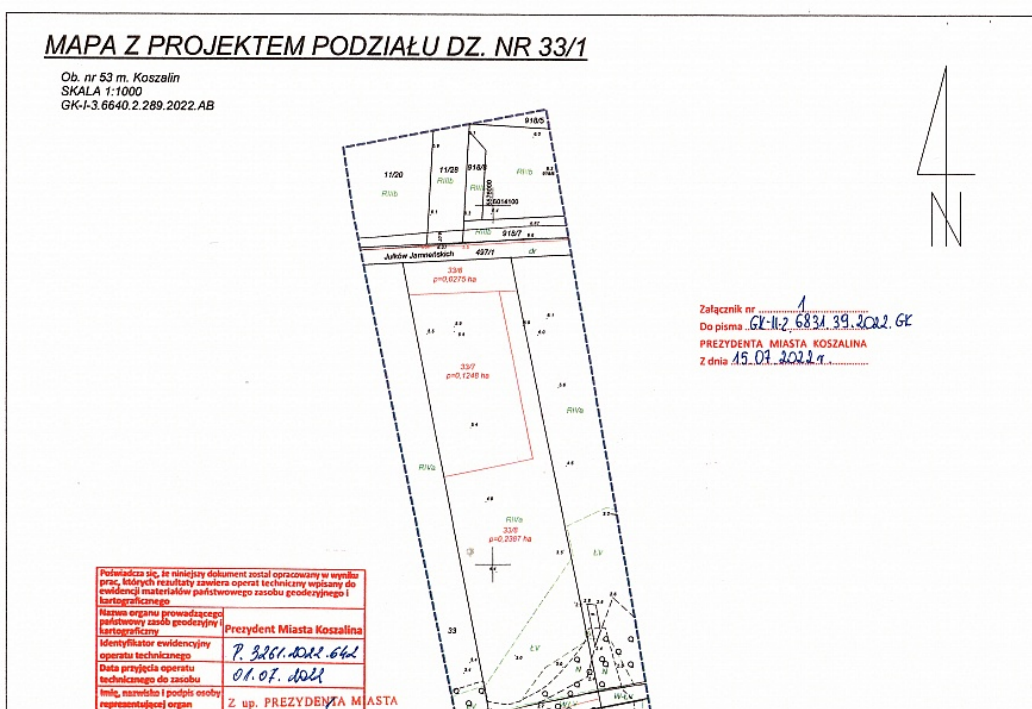


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
 pow. działki: 1 248,00 m²,
 Koszalin, Jamno
 Cena **162 240 zł**



W swojej ofercie przedstawiamy Państwu, dwie działki w miejscowości Jamno - Koszalin.
Jamno - część Koszalina w jego północnej części. Położona nad jeziorem **Jamno** na Wybrzeżu Sowińskim.

Z działek nad jezioro bądź nad morze, możemy dostać się nową trasą rowerową wzdłuż pasa nadmorskiego. Nieruchomość gotowa do rozpoczęcia prac budowy budynku mieszkalnego. Jeżeli cenisz sobie ciszę i spokój, a zarazem szybki i łatwy dostęp do miasta - to właśnie znalazłeś swoją wymarzoną działkę.

Według planu zagospodarowania przestrzennego

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej

Działka nr 1 - 1248 m² - 162 240 zł

Działka nr 2 - 2387 m² - 262 570 zł

Przyłącza:


Prąd - **ok 100m**

Działki z chwilą przeniesienia prawa własności i zapłaty będą posiadały utwardzony teren i przygotowaną drogę wewnętrzną.

W naszym biurze rata dla tej nieruchomości już od **834,90 zł**.

Cena do negocjacji

Zapraszam Paulina Kaliszczak

Symbol	71/LGS/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	27.05.2022
Cena 	162 240, 00 PLN	Stara cena	174 720, 00 PLN
Cena za m2	130, 00 PLN	Cena negocjowana	✓
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Kod pocztowy	75-239
Dzielnica - osiedle	Jamno	Ulica	Julków Jamneńskich
Nr działki	33/7	Obręb geodezyjny	0053
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	✗
Powierzchnia działki	1 248, 00 m²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Podłączona kanalizacja	✗
Czy jest KW	✓	Nr Licencji	25350
Warunki gruntowe	DOBRE		

Paulina Kaliszczak

Jestem doświadczonym pośrednikiem w obrocie nieruchomościami, specjalizującym się w rynku mieszkań na terenie Koszalina i okolic. Moje doświadczenie w branży nieruchomości sięga kilku lat, a zdobyte w tym czasie umiejętności i wiedza pozwalają mi na skuteczne i profesjonalne doradztwo dla moich klientów.

W swojej pracy kładę nacisk na rzetelne podejście do klienta, przez co zawsze staram się dopasować ofertę do indywidualnych potrzeb i oczekiwań. Zdaję sobie sprawę, że zakup lub sprzedaż nieruchomości to poważna decyzja i chcę, aby moje klientki i klienci czuli się pewnie i bezpiecznie w procesie transakcyjnym.

W wolnym czasie uwielbiam podróżować i odkrywać nowe miejsca, a także spędzać czas z rodziną i przyjaciółmi. Zachęcam do skorzystania z moich usług i zapewniam, że będę pracować dla Państwa z pełnym zaangażowaniem i profesjonalizmem.

730090105

paulina.kaliszczak@logosfinanse.pl

Więcej ofert na stronie **www.logosfinanse.pl**