Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

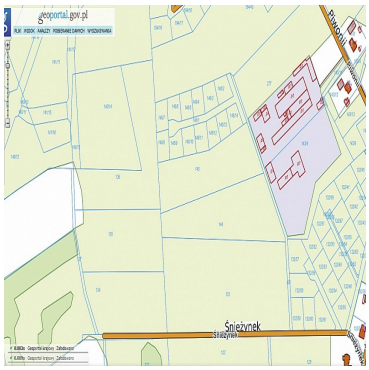
pow. działki: 842,00 m^2,

NOWE BIELICE , NOWE BIELICE

Cena **49 678** zł









Na sprzedaż cztery przylegające do siebie działki w miejscowości Nowe Bielice, gm. Biesiekierz, woj. zachodniopomorskie.

Nowe Bielice, mała, prężnie rozwijająca się miejscowość. Wokół lasy, sklep spożywczy, przedszkole " Radosny Maluch" oraz szkoła.
Oddalona od Koszalina ok. 3km oraz od miejscowości nadmorskich ok 15km. Idealna miejscowość dla osób ceniących sobie wygodę oraz spokój.

LOGOS FINANSE.PL

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

Wjazd na działki od ulicy Piwonii lub Śnieżynek.

59 zł - m^2

Warunki zabudowy zostały wydane na:

- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z wbudowanym garażem wraz z infrastrukturą techniczną

Działki znajdują się w samym sercu Nowych Bielic.

nr działki 146/8 - 923 m^2
nr działki 146/9 - 842m^2
nr działki 146/10- 905m^2
nr działki 146/11 - 933m^2

Kanalizacja - 100m
Woda - 100m
Gaz - 100m
Prąd - w drodze

Na działkach zgodnie z warunkami zabudowy jest możliwość posiadania **własnej studni głębinowej**.
Zapraszamy do pytań, które chętnie udzielimy wyczerpujących odpowiedzi wraz naszym wykwalifikowanym Geodetą.

Studnie czerpią wodę z warstw wodonośnych.

Zalety studni głębinowej:

- **Oszczędność** - mniejsze koszty w porównaniu z wodociągami.
- **Niezależność** - posiadacz studni głębinowej nie martwi się brakiem wody, spadkiem ciśnienia w sieci wodociągowej oraz wahaniami cenowymi za dostarczaną wodę.
-

Istnieję możliwość zawnioskowania i uzgodnienia z naszym geodetą warunków/możliwości na **przydomową oczyszczalnie ścieków/zbiornika bezodpływowego** .
Największym atutem przydomowej oczyszczalni jest przede wszystkim niski koszt eksploatacji i szybki zwrot inwestycji. W zależności od ilość osób zamieszkałych na danym gospodarstwie, szacuje się, iż inwestycja zwraca

LOGOS FINANSE.PL

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

się w przeciągu 3-4 lat. (Dodatkowo można zawnioskować o zwrot kosztów przydomowej oczyszczalni ścieków w postaci dofinansowania.

Posiadamy odpowiedni zakres wiedzy żeby wytłumaczyć jak wygląda proces Dofinansowania do **przydomowej oczyszczalni ścieków**.

Zapraszam

Pozdrawiam
Paulina Kaliszczak

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

Symbol	**66/LGS/OGS**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od	**21.12.2021**
Cena	**49 678, 00 PLN**	Stara cena	~~**50 520, 00 PLN**~~
Cena za m2	**59, 00 PLN**	Cena negocjowana	✓
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Powiat	**koszaliński**	Gmina	**Biesiekierz**
Miejscowość	**NOWE BIELICE**	Kod pocztowy	**76-039**
Dzielnica - osiedle	**NOWE BIELICE**	Ulica	**NOWE BIELICE**
Nr działki	**146/9**	Obręb geodezyjny	**0044**
Położenie	**POD MIASTEM**	Powierzchnia działki	**842, 00 m²**
Kształt działki	**KWADRAT**	Rodzaj działki	**BUDOWLANA**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Czy jest KW	✓
Nr Licencji	**25350**		

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

LOGOS FINANSE.PL

adrian.kudlacz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.logosfinanse.pl**