Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,49 m^2,

Mielno, Mielno

Cena **658 595** zł











Miło nam, przedstawić Państwu w naszej ofercie **Apartament z tarasem z możliwością wynajmu całorocznego miejsca postojowego w apartamentowcu z 2018 roku** 200 od morza w miejscowości nadmorskiej **Mielno**.
Miejscowość spokojna, mimo turystów w okresie letnim. Z rozbudowaną infrastrukturą. Ścieżka rowerowa wzdłuż pasa nadmorskiego, rozległe lasy, ruchome wydmy, pyszne jedzenie - to wszystko znajduję się właśnie tu - w Mielnie.

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

Nieruchomości w chwili obecnej to najlepsza lokata na życie. Dlatego przedstawiamy Państwu długoterminową inwestycję, która zarabia od swoich pierwszych dni w naszych rękach.

Cena m^2 - 15 500 zł

Metraż - 42,49m^2
Czynsz - 160 złotych (w tym zaliczka na wodę, obsługa czystości)
Ogrzewanie - gazowe

Apartament znajduję się blisko od plaży. Usytuowany na 3 piętrze apartamentowca z windą. Składa się z przestronnego salonu z wyjściem na taras wraz z klimatyczną kuchnią, z oddzielną sypialnią , łazienką oraz przedpokojem. Awangardowe wnętrze, dające kojące wyciszenie, wypoczęcie.

Wykonawca zadbał o każdy szczegół oraz z dokładną dbałością wybierał materiały budowlane najlepszej jakości:

– drewniane parkiety
– Szafy oraz meble kuchenne, stoły wykonane pod zamówienie (w cenie nieruchomości)
– sprzęt AGD i RTV

W naszym biurze rata dla tej nieruchomości już od 3 243,53 **zł**

Cena do negocjacji

Serdecznie zapraszam do kontaktu Paulina Kaliszczak 667-054-121

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

Symbol	**69/LGS/OMS**	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Stan budynku	**BARDZO DOBRY**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od	**10.04.2022**
Cena	**658 595, 00 PLN**	Stara cena	~~**722 330, 00 PLN**~~
Cena za m2	**15 500, 00 PLN**	Cena negocjowana	✓
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Powiat	**Mielno**	Gmina	**Mielno**
Miejscowość	**Mielno**	Kod pocztowy	**76-032**
Dzielnica - osiedle	**Mielno**	Ulica	**Pionierów**
Nr domu	**6**	Nr lokalu	**41**
Spółdzielnia	**wspólnota AGBIL**	Powierzchnia całkowita	**42, 49 m²**
Powierzchnia użytkowa	**42, 49 m²**	Rodzaj mieszkania	**APARTAMENT**
Rodzaj budynku	**APARTAMENTOWIEC**	Rok budowy	**2018**
Standard	**IDEALNY**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**
Wyposażenie kuchni	**PEŁNE**	Liczba łazienek	**1**
Stan łazienki	**BARDZO DOBRY**	Wyposażenie łazienki	**PEŁNE**
Droga dojazdowa	**CICHA ULICA**	Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**
Liczba pokoi	**2**	Liczba sypialni	**1**
Piętro	**3**	Ilość pięter	**4**
Ilość poziomów	**4**	Umeblowanie	**PEŁNE**
Źródło c.w.	**GAZOWY 2-OBIEGOWY**	Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE**
Dostępne sieci	**WODA, PRĄD, KANALIZACJA, GAZ**	Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

Ilość wind	**1**	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Internet	✓	Telewizor	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✗	Piecyk gazowy	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia indukcyjna	✓	Alarm	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**	Rodzaj podłogi	**PARKIET, KAFLE**
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Parking strzeżony	✓
Garderoba	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Balkon	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	**1**	Nr Licencji	**25350**
Rolety	✓	Wyposażenie łazienki (wykaz)	**PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, SZAFKA, LUSTRO**
Suszarka do ubrań	✓	Czynsz administracyjny	**160, 00 PLN**

LOGOS FINANSE.PL

adrian.kudlacz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.logosfinanse.pl**