Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 985,00 m^2,

Nowe Bielice, Nowe Bielice

Cena **118 200** zł











W swojej ofercie posiadamy w sprzedaży na wyłączność 3 niezabudowane działki budowlane o regularnym kształcie w malowniczej, rozwijającej się miejscowości Nowe Bielice, gm. Biesiekierz, woj. zachodniopomorskie.

Działki znajdują się w Centrum Nowych Bielic, są położone obok siebie i znajdują się blisko drogi krajowej.

Cena: 120 zł/m^2

Przyłącza:

LOGOS FINANSE.PL

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

Gaz - wzdłuż drogi
Telekomunikacja - ok 50m
Woda - ok 35m
Kanalizacja - ok 36m

Warunki zabudowy zostały wydane na:

- budowa budynku jednorodzinnego mieszkalnego
- z wbudowanym garażem i poddaszem użytkowym wraz z infrastrukturą techniczną

985 m^2 nr działki 132/48 - 120 zł/m^2

818 m^2 nr działki 132/49 - 120 zł/m^2

822m^2 nr działki 132/50 - 120 zł/m^2

Na działce zgodnie z warunkami zabudowy jest możliwość posiadania **własnej studni głębinowej**. Zapraszamy do pytań, które chętnie udzielimy wyczerpujących odpowiedzi wraz naszym wykwalifikowanym Geodetą.

Studnie czerpią wodę z warstw wodonośnych.

Zalety studni głębinowej:

- **Oszczędność** - mniejsze koszty w porównaniu z wodociągami.
- **Niezależność** - posiadacz studni głębinowej nie martwi się brakiem wody, spadkiem ciśnienia w sieci wodociągowej oraz wahaniami cenowymi za dostarczaną wodę.

Istnieję możliwość zawnioskowania i uzgodnienia z naszym geodetą warunków/możliwości na **przydomową oczyszczalnie ścieków/zbiornika bezodpływowego** .
Największym atutem przydomowej oczyszczalni jest przede wszystkim niski koszt eksploatacji i szybki zwrot inwestycji. W zależności od ilość osób zamieszkałych na danym gospodarstwie, szacuje się, iż inwestycja zwraca się w przeciągu 3-4 lat. (Dodatkowo można zawnioskować o zwrot kosztów przydomowej oczyszczalni ścieków w postaci dofinansowania.

Posiadamy odpowiedni zakres wiedzy żeby wytłumaczyć jak wygląda proces Dofinansowania do **przydomowej oczyszczalni ścieków**.

Dogodna rata w Naszym biurze od **215 złotych.**
Możliwość negocjacji ceny.

W naszej ofercie posiadamy również działki w Laskach Koszalińskich, Starych Bielicach oraz kilka innych w Nowych Bielicach.

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

Serdecznie zapraszam do kontaktu,
Paulina Kaliszczak TEL. 667 054 121

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

Symbol	**18/LGS/OGS**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od	**19.07.2021**
Cena	**118 200, 00 PLN**	Cena za m2	**120, 00 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Powiat	**koszaliński**	Gmina	**Koszalin**
Miejscowość	**Nowe Bielice**	Kod pocztowy	**76039**
Dzielnica - osiedle	**Nowe Bielice**	Ulica	**Nowe Bielice**
Nr działki	**132/49**	Położenie działki	**TEREN PŁASKI**
Wygląd działki	**PUSTA**	Możliwa zabudowa	**WOLNOSTOJĄCA**
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	**985, 00 m²**
Kształt działki	**PROSTOKĄT**	Rodzaj działki	**BUDOWLANA**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Droga dojazdowa	**CICHA ULICA**
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Czy jest KW	✓
Nr Licencji	**25350**		

Agencja nieruchomości / Pośrednik finansowy - LOGOS FINANSE.PL
ul. Zwycięstwa, nr 140, lok. 303
505 469 680,
730 090 105
biuro@logosfinanse.pl

LOGOS FINANSE.PL

adrian.kudlacz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.logosfinanse.pl**