

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 057,00 m<sup>2</sup>,  
STARE BIELICE  
Cena **130 000** zł



Prezentujemy Państwu atrakcyjną działkę z wydanymi warunkami zabudowy, która mieści się w miejscowości Stare Bielice w woj. zachodniopomorskim, przy ulicy Wiązowej na osiedlu domów jednorodzinnych. Wjazd na działkę z drogi publicznej powiatowej (działka nr.21/2) poprzez działkę gminną 301/43 pełniącą funkcję drogi wewnętrznej.

**Na działkę wydane zostały warunki zabudowy:**

- linia zabudowy - nieprzekraczalna w odległości 9 m od granicy działki,
- szerokość elewacji frontowej - do 19 m ,

- wysokość elewacji frontowej( do gzymsu, okapu) - do 7 m
- wysokość zabudowy - do 10 m npt,
- kształt dachu - spadzisty o kącie nachylenia od 15 do 45 stopni z kalenicami usytuowanymi prostopadle, równoległe do kierunku drogi gminnej (działka 307/43),


Media na działce.

Cena nieruchomości do możliwej negocjacji.

Oferta na wyłączność.

Zapraszam do kontaktu

Anna Popowicz.

Symbol	<b>17/LGS/OGS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Cena 	<b>130 000, 00 PLN</b>	Stara cena	<b><del>138 000, 00 PLN</del></b>
Cena negocjowana	✓	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>	Powiat	<b>Koszalin</b>
Gmina	<b>BIESIEKIERZ</b>	Miejscowość	<b>STARE BIELICE</b>
Kod pocztowy	<b>76-039</b>	Nr działki	<b>307/30</b>
Obręb geodezyjny	<b>0045</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>
Powierzchnia działki	<b>1 057, 00 m<sup>2</sup></b>	Szerokość działki (mb.)	<b>42, 00</b>
Długość działki (mb.)	<b>25, 00</b>	Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>
Czy jest KW	✓	Nr Licencji	<b>25350</b>

Paulina Kaliszczak

Jestem doświadczonym pośrednikiem w obrocie nieruchomościami, specjalizującym się w rynku mieszkań na terenie Koszalina i okolic. Moje doświadczenie w branży nieruchomości sięga kilku lat, a zdobyte w tym czasie umiejętności i wiedza pozwalają mi na skuteczne i profesjonalne doradztwo dla moich klientów.

W swojej pracy kładę nacisk na rzetelne podejście do klienta, przez co  zawsze staram się dopasować ofertę do indywidualnych potrzeb i oczekiwań. Zdaję sobie sprawę, że zakup lub sprzedaż nieruchomości to poważna decyzja i chcę, aby moje klientki i klienci czuli się pewnie i bezpiecznie w procesie transakcyjnym.

W wolnym czasie uwielbiam podróżować i odkrywać nowe miejsca, a także spędzać czas z rodziną i przyjaciółmi. Zachęcam do skorzystania z moich usług i zapewniam, że będę pracować dla Państwa z pełnym zaangażowaniem i profesjonalizmem.

730090105

paulina.kaliszczak@logosfinanse.pl

Więcej ofert na stronie **[www.logosfinanse.pl](http://www.logosfinanse.pl)**