

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,00 m²,

Koszalin

Cena **359 000** zł



REZERWACJA

Mieszkanie: Przedmiotem oferty jest komfortowe dwupokojowe mieszkanie w ścisłym centrum Koszalina, usytuowane na pierwszym piętrze przy ulicy Dzieci Wrzesińskich w Koszalinie. Mieszkanie ciepłe i słoneczne, zaprojektowane w nowoczesnej aranżacji. Nie wymaga nakładów finansowych. Wyposażenie mieszkania pozostaje w cenie nieruchomości.

W skład nieruchomości wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym

- sypialnia
- łazienka
- balkon

Łączna powierzchnia: 51 m²

Okolica: Nieruchomość znajduje się w samym centrum miasta. Doskonała komunikacja. Załedwie "3" minuty do Ratusza, dworca PKS, PKP a take przystanków autobusowych. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdziecie Państwo restauracje, kawiarnie, sklepy oraz punkty usługowe. Niespełna kilkadziesiąt metrów od budynku znajduje się strzeżony garaż podziemny. Natomiast przy samej ulicy Dzieci Wrzesińskich znaleźć można wiele bezpłatnych miejsc parkingowych.

Termin wydania: do uzgodnienia.

Zapraszam na prezentację.

Anna Popowicz

Logos Finance to pośrednik kredytowy i biuro nieruchomości w jednym miejscu.

Symbol	8/LGS/OMS	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	ŚRODKOWE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	359 000, 00 PLN	Stara cena	380 000, 00 PLN
Cena za m2	7 039, 22 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	zachodnipomorskie	Powiat	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Kod pocztowy	75-034
Ulica	Dzieci Wrzesińskich	Powierzchnia całkowita	51, 00 m ²
Powierzchnia użytkowa	51, 00 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✓	Ilość wind	1
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia indukcyjna	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Czy jest KW	✓

Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnie balkonów	2, 2 m²	Nr Licencji	25371
Żaluzje	✓		

Paulina Kaliszczyk

Jestem doświadczonym pośrednikiem w obrocie nieruchomościami, specjalizującym się w rynku mieszkań na terenie Koszalina i okolic. Moje doświadczenie w branży nieruchomości sięga kilku lat, a zdobyte w tym czasie umiejętności i wiedza pozwalają mi na skuteczne i profesjonalne doradztwo dla moich klientów.

☒ W swojej pracy kładę nacisk na rzetelne podejście do klienta, przez co zawsze staram się dopasować ofertę do indywidualnych potrzeb i oczekiwań. Zdaję sobie sprawę, że zakup lub sprzedaż nieruchomości to poważna decyzja i chcę, aby moje klientki i klienci czuli się pewnie i bezpiecznie w procesie transakcyjnym.

W wolnym czasie uwielbiam podróżować i odkrywać nowe miejsca, a także spędzać czas z rodziną i przyjaciółmi. Zachęcam do skorzystania z moich usług i zapewniam, że będę pracować dla Państwa z pełnym zaangażowaniem i profesjonalizmem.

730090105

paulina.kaliszczak@logosfinanse.pl

Więcej ofert na stronie **www.logosfinanse.pl**