

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 24,00 m<sup>2</sup>,

Koszalin

Cena **132 000** zł



**Mieszkanie:** Przedmiotem oferty jest jednopokojowe mieszkanie usytuowane na pierwszym piętrze przy ulicy Piłsudskiego w Koszalinie. Mieszkanie wymaga remontu, co daje przyszłym właścicielom nowe możliwości aranżacji.

### **W skład nieruchomości wchodzi:**

- przedpokój
- łazienka
- w-c
- kuchnia
- pokój

Łączna powierzchnia: 24 m<sup>2</sup>

Do mieszkania przynależna piwnica.

**Okolica:** nieruchomość znajduje się przy ul. Piłsudskiego. Sąsiadująca zabudowa to bloki mieszkalne. Do centrum miasta 2 kilometry.

Niedaleko: Przedszkola nr.19, 22, Szkoły Podstawowe nr. 7, 10 , 23.


W niewielkiej odległości od nieruchomości znajduje się przystanek autobusowy linii 8, 10,15.

**Termin wydania:** od zaraz.

**Zapraszam na prezentację.**

Anna Popowicz

***Logos Finanse to pośrednik kredytowy i biuro nieruchomości w jednym miejscu.***

Symbol	<b>7/LGS/OMS</b>	Stan budynku	<b>DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>oferta aktualna</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>02.06.2020</b>	Cena 	<b>132 000, 00 PLN</b>
Stara cena	<del><b>140 000, 00 PLN</b></del>	Cena za m2	<b>5 500, 00 PLN</b>
Cena negocjowana	✓	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>	Powiat	<b>Koszalin</b>
Miejscowość	<b>Koszalin</b>	Kod pocztowy	<b>75-502</b>
Ulica	<b>Piłsudskiego</b>	Powierzchnia całkowita	<b>24, 00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	<b>24, 00 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj mieszkania	<b>1-POKOJOWE</b>
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Standard	<b>DO REMONTU</b>
Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Liczba WC	<b>1</b>	Liczba pokoi	<b>1</b>
Piętro	<b>2</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Źródło c.w.	<b>GAZOWY PRZEPŁYWOWY</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>
Forma własności	<b>SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>	Domofon	✓
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Rodzaj podłogi	<b>GRES, PANELE</b>
Czy jest KW	✓	Nr Licencji	<b>25371</b>
Osobne WC	✓		

Paulina Kaliszczak

Jestem doświadczonym pośrednikiem w obrocie nieruchomościami, specjalizującym się w rynku mieszkań na terenie Koszalina i okolic. Moje doświadczenie w branży nieruchomości sięga kilku lat, a zdobyte w tym czasie umiejętności i wiedza pozwalają mi na skuteczne i profesjonalne doradztwo dla moich klientów.

W swojej pracy kładę nacisk na rzetelne podejście do klienta, przez co zawsze staram się dopasować ofertę do indywidualnych potrzeb i oczekiwań. Zdaję sobie sprawę, że zakup lub sprzedaż nieruchomości to poważna decyzja i chcę, aby moje klientki i klienci czuli się pewnie i bezpiecznie w procesie transakcyjnym.

W wolnym czasie uwielbiam podróżować i odkrywać nowe miejsca, a także spędzać czas z rodziną i przyjaciółmi. Zachęcam do skorzystania z moich usług i zapewniam, że będę pracować dla Państwa z pełnym zaangażowaniem i profesjonalizmem.

730090105

paulina.kaliszczak@logosfinanse.pl

Więcej ofert na stronie **[www.logosfinanse.pl](http://www.logosfinanse.pl)**